COMUNE DI MARMENTINO

Provincia di Brescia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n°12

Documento di Piano	**P**
Quadro conoscitivo	b
Il sistema della produzione e del commercio - Schedatura	**09**
Quadro	
Tipo di documento	A
Scala grafica	
Fase: A / Ae / C / Ce	

Il Sindaco - Dott. Zanolini Gabriele

Il Responsabile del Procedimento - Arch. Valgiovio Saverio

Il Segretario - Dott.ssa Mattia Manganaro

Adottato con delibera del C.C. n°.....del.....

Approvato con delibera del C.C. n°.....del.....

Pubblicato sul B.U.R.L. n°.....del.....

PROGETTISTI

Arch. Alessandro Anelotti

ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA
Dott. Alessandro ANELOTTI ARCHITETTO
SEZIONE A - settl. A | n. 1724

Ing. Cristian Brunori

Dott. Ing. CRISTIAN BRUNORI
ISCR. A ORDINE INGEGNERI DI BRESCIA N° 2479

CONSULENTI

Dott. Geol. Mauro Zubani

Dott. Davide Gerevini

Dott. Agr. Diego Balduzzi

COLLABORATORI

Arch. Antonio Lavo

Geom. Raffaella Cavalleri

Geom. Ivan Bertussi

Nicola Letinic

1. PREMESSA

Nell'intento di rappresentare al meglio la realtà delle attività commerciali ed a rilevanza economica del Comune di Marmentino, è stato effettuato un attento rilievo, esteso sull'intero territorio comunale, di tutti gli esercizi e le attività esistenti.

Il risultato di tale attività è apprezzabile nelle tavole grafiche costituenti il PGT e nel presente elaborato, composto dalle schede di rilievo di ogni attività commerciale ed a rilevanza economica, che ha la finalità di individuare nel dettaglio, ciascuno degli elementi rilevati, determinandone le principali caratteristiche e peculiarità, ed abbinando una fotografia per una più facile localizzazione dello stesso.

La scheda di censimento delle attività è composta da un insieme di campi, alcuni dei quali con opzioni prefissate, ed altri che presentano la possibilità di un inserimento libero; a seconda della tipologia dell'attività, alcuni campi non sono stati compilati, poiché le opzioni in esse contenuti non sono idonee per determinate attività. Sostanzialmente si è prevista una distinzione tra le attività a carattere commerciale rispetto alle attività a rilevanza economica, codificate in un apposito elenco.

2. MODALITA' DI SCHEDATURA

La prima parte di ciascuna scheda contiene informazioni di carattere generale che riportano i dati relativi all'attività in esame e ne consentono l'immediata individuazione e collocazione all'interno dell'elaborato grafico siglato P.b.10.c dal titolo *Il sistema della produzione e del commercio - Individuazione*.

L'introduzione della scheda è composto dai seguenti campi:

- **Scheda numero:** valore numerico progressivo caratteristico di ogni attività schedata. Tale numerazione corrisponde a quella individuata nell'elaborato grafico siglato P.b.10.c dal titolo *Il sistema della produzione e del commercio - Individuazione*;

- **Localizzazione** campo a compilazione libera per inserimento della denominazione della via, della piazza, ecc…, in cui è situata l'attività;

- **Civico n.** campo a compilazione libera per l'inserimento del numero civico dell'attività;

- **Denominazione commerciale:** corrispondente all'elemento principale rilevabile nell'insegna di esercizio o attività;

- **Denominazione fiscale:** denominazione con cui è stata registrata l'attività (dato non sempre disponibile, e pertanto in tale campo viene utilizzata la denominazione commerciale; il dato relativo alla denominazione fiscale potrà essere caricato successivamente direttamente da parte dello Sportello Unico Attività Produttive);

- **REA – REC:** indica il numero di iscrizione al Registro Esercenti Commercio (REC), oppure, al Repertorio delle notizie Economiche ed Amministrative (REA);

- **Codice Ateco** indica il numero di cui alla nuova tabella di classificazione delle attività economiche. Al momento non risulta disponibile, ma che potrà essere caricato successivamente direttamente da parte dello Sportello Unico Attività Produttive;

- **Ambito urbano** individua la porzione urbana all'interno della quale è situata l'attività; le opzioni possibili sono le seguenti:
    - nucleo di antica formazione;
    - ambiti urbani consolidati;
    - ambiti di margine dei centri urbani;
    - extra urbano.

La seconda parte della scheda, denominata *Principali caratteristiche delle attività*, si caratterizza per la sua connotazione più descrittiva. L'attività viene esaminata in relazione alla tipologia, alla classificazione, alle superfici, ecc…. È composta dei seguenti campi:

- **Tipologia** indica l'ambito di interesse dell'attività e prevede le seguenti sette opzioni:
    - artigianale;

- industriale;
- commerciale;
- terziario / direzionale;
- pubblici esercizi;
- artigianato di servizio;
- ricettivo.

- **Classificazione** prevede la specificazione del tipo di attività rilevata, scegliendo tra le seguenti opzioni:
  - impresa edile;
  - farmacia;
  - alimentare;
  - studio professionale;
  - bar / ristorante;
  - ristorante;
  - bar;
  - acconciatore / parrucchiere;
  - b&b;
  - albergo.

- **Superficie** indica la superficie occupata dall'attività (il dato non è sempre disponibile).

- **Tipologia commerciale** indica la classificazione commerciale prevista da Regione Lombardia; per il comune di Marmentino sono presenti esclusivamente attività commerciali classificabili tra gli esercizi di vicinato.

- **Clientela** prevede la semplice distinzione tra le attività commerciali rivolte ad un pubblico indistinto e quelle destinate a soggetti giuridici dotati di partita IVA:
  - dettaglio;
  - ingrosso.

- **Ambito di interesse** indica la rilevanza dell'attività in relazione al territorio comunale di Marmentino, ovvero ad un territorio più ampio:
  - comunale;
  - sovra comunale.

- **Adeguatezza spazi sosta e carico/scarico** indica il livello di soddisfacimento dei fabbisogni in merito alla presenza di spazi per la sosta e carico/scarico.
  Il giudizio è indicato attraverso una delle seguenti opzioni:
  - pessimo;
  - sufficiente;
  - medio;
  - ottimo.

- **Accessibilità con rete TPL** indica il soddisfacimento dei fabbisogni in merito all'accessibilità attraverso il trasporto pubblico locale presente nel territorio di Marmentino (presenza di fermate del TPL entro un raggio di 300 m).
  Il giudizio è indicato attraverso una delle seguenti opzioni:
  - presenti;
  - non presenti;

- **fotografia** dell'attività commerciale ed a rilevanza economica, generalmente, scattata individuando l'ingresso dell'attività in esame, dalla viabilità pubblica.

- **localizzazione** dell'attività in oggetto attraverso le coordinate geografiche nel sistema Gauss-Boaga. In particolare è costituito da:
  - Coordinata X campo a compilazione libera per l'inserimento della coordinata X dell'attività;
  - Coordinata Y campo a compilazione libera per l'inserimento della coordinata Y dell'attività.

Scheda numero 1

Localizzazione	via Pagane	**Civico n.**	
Denominazione commerciale	Borghetti Tarcisio		
Denominazione fiscale	Borghetti Tarcisio		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	ambiti di margine dei centri urbani		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	artigianale
Classificazione	
Superficie	mq
Tipologia commerciale	
Clientela	dettaglio
Ambito di interesse	comunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	ottimo
Presenza delle fermate della rete TPL	non presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.264,12 coordinata Y: 1.598.697,27

Scheda numero 2

Localizzazione	via Santellone	**Civico n.**	65
Denominazione commerciale	La Montanara di Aldeni e Fontana		
Denominazione fiscale	La Montanara di Aldeni e Fontana		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	ambiti urbani consolidati		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	artigianale
Classificazione	impresa edile
Superficie	mq
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	buono
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.790,01 coordinata Y: 1.600.336,36

Scheda numero 3

Localizzazione	via Piazzuole	**Civico n.**	16
Denominazione commerciale	Aldeni di Aldeni Cristian		
Denominazione fiscale	Aldeni di Aldeni Cristian		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	ambiti urbani consolidati		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	artigianale
Classificazione	impresa edile
Superficie	mq
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	buono
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.288,94 coordinata Y: 1.600.736,21

Scheda numero 4

Localizzazione	via Largo Parrocchia	**Civico n.**	2
Denominazione commerciale	Borghetti Carlo & C. snc		
Denominazione fiscale	Borghetti Carlo & C. snc		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	ambiti urbani consolidati		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	artigianale
Classificazione	impresa edile
Superficie	mq
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	buono
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.121,89 coordinata Y: 1.600.662,74

Scheda numero 5

Localizzazione	via Fucine	**Civico n.**	4
Denominazione commerciale	Beltrami Alfredo		
Denominazione fiscale	Beltrami Alfredo		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	nucleo di antica formazione		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	artigianale
Classificazione	impresa edile
Superficie	mq
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	buono
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.012,93 coordinata Y: 1.600.672,54

Scheda numero 6

Localizzazione	via Ombriano	**Civico n.**	83
Denominazione commerciale	Edil Vivenzi		
Denominazione fiscale	Edil Vivenzi		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	nucleo di antica formazione		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	artigianale
Classificazione	impresa edile
Superficie	mq
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	insufficiente
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.066.923,47 coordinata Y: 1.600.596,53

Scheda numero 7

Localizzazione	via Santellone	**Civico n.**	65
Denominazione commerciale	Edil Marmentino di Fontana Alex		
Denominazione fiscale	Edil Marmentino di Fontana Alex		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	ambiti urbani consolidati		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	artigianale
Classificazione	impresa edile
Superficie	mq
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	buono
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.797,83 coordinata Y: 1.600.331,54

Scheda numero 8

Localizzazione	via Pagane	**Civico n.**	
Denominazione commerciale	Rubinetteria Fromac di Frola A. & C. snc		
Denominazione fiscale	Rubinetteria Fromac di Frola A. & C. snc		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	ambiti di margine dei centri urbani		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	industriale
Classificazione	
Superficie	mq
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	ottimo
Presenza delle fermate della rete TPL	non presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.335,23 coordinata Y: 1.598.850,85

Scheda numero 9

Localizzazione	via Pagane	**Civico n.**	
Denominazione commerciale	Fontana Jenny		
Denominazione fiscale	Fontana Jenny		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	ambiti di margine dei centri urbani		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	industriale
Classificazione	
Superficie	mq
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	ottimo
Presenza delle fermate della rete TPL	non presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.309,18 coordinata Y: 1.598.764,89

Scheda numero 10

Localizzazione	via Santellone	**Civico n.**	18
Denominazione commerciale	Farmacia Dott.sa Fiorina Carbone		
Denominazione fiscale	Farmacia Dott.sa Fiorina Carbone		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	ambiti urbani consolidati		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	commerciale
Classificazione	farmacia
Superficie	mq 60
Tipologia commerciale	esercizio di vicinato
Clientela	dettaglio
Ambito di interesse	comunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	sufficiente
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.738,53 coordinata Y: 1.600.184,95

Scheda numero 11

Localizzazione	via Valle Sabbia	**Civico n.**	4
Denominazione commerciale	Minimarket di Medaglia Walter		
Denominazione fiscale	Minimarket di Medaglia Walter		
REA - REC	CCIAA n. 302426		
Codice Ateco			
Ambito urbano	ambiti urbani consolidati		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	commerciale
Classificazione	alimentare
Superficie	mq
Tipologia commerciale	esercizio di vicinato
Clientela	dettaglio
Ambito di interesse	comunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	sufficiente
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.711,65 coordinata Y: 1.600.031,97

Scheda numero 12

Localizzazione	via Medaglia	**Civico n.**	5
Denominazione commerciale	Zubani Maddalena Alimentari		
Denominazione fiscale	Zubani Maddalena Alimentari		
REA - REC	CCIAA n. 30184		
Codice Ateco			
Ambito urbano	nucleo di antica formazione		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	commerciale
Classificazione	alimentare
Superficie	mq
Tipologia commerciale	esercizio di vicinato
Clientela	dettaglio
Ambito di interesse	comunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	insufficiente
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.463,53 coordinata Y: 1.599.302,60

Scheda numero 13

Localizzazione	via Santellone	**Civico n.**	41
Denominazione commerciale	Studio tecnico Geom. Fontana Tiziano		
Denominazione fiscale	Studio tecnico Geom. Fontana Tiziano		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	ambiti urbani consolidati		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	terziario - direzionale
Classificazione	studio professionale
Superficie	mq
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	buono
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.843,92 coordinata Y: 1.600.269,68

Scheda numero 14

Localizzazione	via Valle Sabbia	**Civico n.**	60
Denominazione commerciale	Fontana Maria Maddalena Bar Trattoria		
Denominazione fiscale	Fontana Maria Maddalena Bar Trattoria		
REA - REC	REA n. 317368		
Codice Ateco			
Ambito urbano	ambiti urbani consolidati		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	pubblici esercizi
Classificazione	bar ristorante
Superficie	mq 100
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	comunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	insufficiente
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.441,99 coordinata Y: 1.599.877,61

Scheda numero 15

Localizzazione	via Largo Parrocchia	**Civico n.**	28
Denominazione commerciale	Pizzeria Cristina di Castelli Marilena		
Denominazione fiscale	Pizzeria Cristina di Castelli Marilena		
REA - REC	REA n. 468029		
Codice Ateco			
Ambito urbano	ambiti urbani consolidati		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	pubblici esercizi
Classificazione	ristorante
Superficie	mq 236
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	comunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	ottimo
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.482,58 coordinata Y: 1.600.588,63

Scheda numero 16

Localizzazione	via San Faustino	**Civico n.**	46
Denominazione commerciale	Osteria Tre Sette		
Denominazione fiscale	Osteria Tre Sette		
REA - REC	REC n. 30849		
Codice Ateco			
Ambito urbano	nucleo di antica formazione		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	pubblici esercizi
Classificazione	bar ristorante
Superficie	mq 150
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	comunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	insufficiente
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.378,59 coordinata Y: 1.599.478,18

Scheda numero 17

Localizzazione	località Vaghezza	**Civico n.**	
Denominazione commerciale	Chiosco Lebalo di Zubani Giancarlo		
Denominazione fiscale	Chiosco Lebalo di Zubani Giancarlo		
REA - REC	REA n. 486070		
Codice Ateco			
Ambito urbano	extra urbano		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	pubblici esercizi
Classificazione	bar
Superficie	mq 27
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	ottimo
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.068.401,99 coordinata Y: 1.601.729,84

Scheda numero 18

Localizzazione	località Vaghezza	**Civico n.**	
Denominazione commerciale	Rifugio degli Elfi di Scalvini Enrico e Fioravante		
Denominazione fiscale	Rifugio degli Elfi di Scalvini Enrico e Fioravante		
REA - REC	REC n. 264		
Codice Ateco			
Ambito urbano	extra urbano		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	pubblici esercizi
Classificazione	bar ristorante
Superficie	mq 225
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	ottimo
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.068.316,86 coordinata Y: 1.601.555,88

Scheda numero 19

Localizzazione	località Vaghezza	**Civico n.**	
Denominazione commerciale	Trattoria Vetta di Porteri Eleonora		
Denominazione fiscale	Trattoria Vetta di Porteri Eleonora		
REA - REC	REA n. 337674		
Codice Ateco			
Ambito urbano	extra urbano		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	pubblici esercizi
Classificazione	ristorante
Superficie	mq 101
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	ottimo
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.068.079,16 coordinata Y: 1.601.265,39

Scheda numero 20

Localizzazione	località Vaghezza	**Civico n.**	49
Denominazione commerciale	Ranch Vaghezza Gilberto di Piardi Fabio		
Denominazione fiscale	Ranch Vaghezza Gilberto di Piardi Fabio		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	extra urbano		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	pubblici esercizi
Classificazione	ristorante
Superficie	mq
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	buono
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.068.030,23 coordinata Y: 1.601.642,12

Scheda numero 21

Localizzazione	via Candossa	**Civico n.**	1
Denominazione commerciale	Parrucchiera Borghetti Debora		
Denominazione fiscale	Parrucchiera Borghetti Debora		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	nucleo di antica formazione		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	artigianato di servizio
Classificazione	acconciatore - parrucchiere
Superficie	mq
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	comunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	insufficiente
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.066.953,05 coordinata Y: 1.600.581,82

Scheda numero 22

Localizzazione	via MIstino	**Civico n.**	
Denominazione commerciale	Chalet Relax di Oliver Joanne		
Denominazione fiscale	Chalet Relax di Oliver Joanne		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	ambiti di margine dei centri urbani		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	ricettivo
Classificazione	b&b
Superficie	mq
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	buono
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.067.532,27 coordinata Y: 1.599.686,20

Scheda numero 23

Localizzazione	località Vaghezza	**Civico n.**	
Denominazione commerciale	Rifugio degli Elfi di Scalvini Enrico e Fioravante		
Denominazione fiscale	Rifugio degli Elfi di Scalvini Enrico e Fioravante		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	extra urbano		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	ricettivo
Classificazione	albergo
Superficie	mq
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	ottimo
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.068.330,66 coordinata Y: 1.601.564,35

Scheda numero 24

Localizzazione	località Vaghezza	**Civico n.**	49
Denominazione commerciale	Ranch Vaghezza Gilberto di Piardi Fabio		
Denominazione fiscale	Ranch Vaghezza Gilberto di Piardi Fabio		
REA - REC			
Codice Ateco			
Ambito urbano	extra urbano		

PRINCIPALI CARATTERISTICHE DELL'ATTIVITA'

Tipologia	ricettivo
Classificazione	albergo
Superficie	mq
Tipologia commerciale	
Clientela	
Ambito di interesse	sovracomunale
Adeguatezza spazi per sosta e carico/scarico	buono
Presenza delle fermate della rete TPL	presenti

Fotografia dell'attività commerciale

Localizzazione - Sistema Gauss-Boaga

coordinata X: 5.068.017,76 coordinata Y: 1.601.638,07